



Published on *Wynajem biur i powierzchni biurowych, biura do wynajęcia Warszawa centrum, Mokotów - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa* (<https://phnsa.pl>)

Strona główna > PHN i Hillwood realizują kolejny etap parku logistycznego w Zgorzelcu

PHN i Hillwood realizują kolejny etap parku logistycznego w Zgorzelcu

czwartek, Kwiecień 4, 2024 - 10:01

Po intensywnym okresie prac przygotowawczych i projektowych, spółka powołana przez PHN i Hillwood uzyskała pozytywną decyzję na realizację inwestycji drogowej. Droga ta będzie łączyła zjazd z autostrady A4 oraz drogę krajową nr 30 z drogą wojewódzką nr 351 w Zgorzelcu.

Na podstawie zawartej umowy drogowej z Gminą Zgorzelec i pozytywnej decyzji na realizację inwestycji drogowej, planowane jest rozpoczęcie prac budowlanych w drugim kwartale bieżącego roku.

*Jesteśmy zadowoleni z postępów realizacji projektu parku logistycznego w Zgorzelcu. Partnerstwo z firmą Hillwood umożliwia nam stworzenie nowoczesnego i funkcjonalnego centrum logistycznego, które będzie służyć nie tylko firmom, ale także lokalnej społeczności. Dzięki inwestycji w infrastrukturę drogową, podniesiemy jakość życia mieszkańców oraz zapewnimy bezpieczne warunki pracy dla przyszłych użytkowników parku - mówi **Artur Lebiedziński** □ Członek Rady Nadzorczej delegowany do czasowego wykonywania czynności Prezesa Zarządu Polskiego Holdingu Nieruchomości.*

Zrealizowany układ drogowy zapewni wydajną i bezpieczną komunikację planowanego parku logistycznego z autostradą A4. Planowane są również udogodnienia dla przyszłych użytkowników, w tym chodniki, ścieżki rowerowe oraz dostęp do komunikacji publicznej poprzez zatoki autobusowe i przystanki.

Ważnym elementem projektu jest także skrzyżowanie w formie ronda na drodze krajowej nr 30, które zostało uzgodnione z GDDKiA, Gminą Zgorzelec oraz miastem Zgorzelec. Ma to na celu poprawę bezpieczeństwa i płynności ruchu we wszystkich kierunkach. Realizacja projektu będzie odbywać się w sposób harmonijny z administratorami dróg, zapewniając ciągłość ruchu pojazdów.

Cieszymy się, że realizujemy projekt, który będzie miał tak znaczący wpływ na rozwój logistyki w regionie. Zgorzelec, ze swoim strategicznym położeniem na granicy Polski i Niemiec, jest doskonałym miejscem pod względem logistyki krajowej i paneuropejskiej. Dodatkowo dzięki współpracy z PHN, wokół planowanej inwestycji tworzymy infrastrukturę, z której skorzystają zarówno nasi przyszli klienci jak i lokalna społeczność - komentuje **Hubert Michalak**, Prezes Zarządu Hillwood Polska.

Mieszkańcy gminy Zgorzelec i miasta Zgorzelca, jak również przyszli użytkownicy parku logistycznego, będą mogli korzystać z nowego układu komunikacyjnego już w 2025 r.

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości

Polski Holding Nieruchomości (PHN) jest jednym z największych w Polsce podmiotów w sektorze nieruchomości komercyjnych pod względem wartości portfela. Portfel Grupy obejmuje ponad 150 aktywów nieruchomościowych o wartości rynkowej ok. 3,6 mld PLN. Działalność PHN skoncentrowana jest w Warszawie oraz największych regionalnych miastach, m.in. w Poznaniu, Trójmieście, Łodzi, Katowicach, Krakowie i we Wrocławiu. Spółka ma wieloletnie doświadczenie w sektorach: biurowym, handlowym i logistycznym, zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów inwestycyjnych. Od 13 lutego 2013 roku PHN jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Hillwood Polska

Hillwood to jedna z wiodących globalnych firm z branży nieruchomości komercyjnych z ponad 35-letnim doświadczeniem w realizacji inwestycji w Europie i Ameryce Północnej. Na świecie firma dostarczyła ponad 26,4 mln mkw. powierzchni magazynowej, z czego w Polsce ponad 2,8 mln mkw. Na Polskim rynku Hillwood obecny jest od 2014 roku, budując nowoczesne centra logistyczne

i przemysłowe na wynajem, również w formule BTS (szyte na miarę). Firma zajmuje się także akwizycjami i zarządzaniem nieruchomościami. Swoją działalność Hillwood Polska prowadzi na głównych rynkach magazynowych, takich jak Warszawa, Polska Centralna, Wrocław, Górny Śląsk oraz nowych, perspektywicznych lokalizacjach.

Dodatkowych informacji udziela:

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail:
magdalena.kacprzak@phnsa.pl

Dodatkowych informacji udziela:

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail:
magdalena.kacprzak@phnsa.pl

[Powrót do listy aktualności](#) ^[1]

Source URL: <https://phnsa.pl/pl/aktualnosc/phn-i-hillwood-realizuja-kolejny-etap-parku-logistycznego-w-zgorzelcu>

Odnosi

[1] <https://phnsa.pl/aktualnosci>