



Published on Home Page - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa (
<https://phnsa.pl>)

Home > PHN i Hillwood Polska rozpoczynają wspólny projekt logistyczno-magazynowy w Świebodzinie

PHN i Hillwood Polska rozpoczynają wspólny projekt logistyczno-magazynowy w Świebodzinie

Tuesday, March 26, 2019 - 14:27

25 marca br. Grupa Kapitałowa PHN i Grupa Hillwood Polska podpisały umowę joint venture w sprawie realizacji inwestycji logistyczno-magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na nieruchomościach należących do Grupy Kapitałowej PHN, położonych w Świebodzinie. Budowa magazynu w formule BTS (*built to suit*) rozpocznie się jeszcze w marcu br. i zakończy w 2019 r.

Przedmiotem umowy joint venture jest określenie zasad i warunków współpracy oraz roli partnerów w realizacji wspólnego przedsięwzięcia. Hillwood Polska będzie uczestniczył w procesie realizacji projektu oraz będzie zarządzał inwestycją po jej wybudowaniu. Projekt dostarczy na rynek 10 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni magazynowej.

Realizacja projektów logistycznych z parterami lub formule BTS wpisuje się w nasze założenia strategiczne na najbliższe lata. Sukces naszego pierwszego projektu magazynowego - Hillwood & PHN Pruszków utwierdził nas w przekonaniu, że powinniśmy realizować podobne projekty w innych naszych lokalizacjach. Cenimy sobie dotychczasową współpracę z Hillwood Polska w formule joint venture i jestem przekonany, że realizacja nowej inwestycji magazynowej przebiegnie profesjonalnie i terminowo, tak aby nowy najemca jeszcze w tym roku mógł w pełni korzystać ze swojej przestrzeni. - powiedział **Marcin Mazurek**, Prezes Zarządu Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A.

Cieszymy się, że nasza współpraca z PHN zaowocowała realizacją kolejnego wspólnego projektu, tym razem w formule BTS. Dzięki połączeniu potencjału obu firm w postaci m.in. zasobów gruntowych oraz bogatego doświadczenia w sektorze magazynowym jesteśmy w stanie zaoferować klientom doskonałej jakości powierzchnie logistyczne w atrakcyjnych lokalizacjach oraz korzystny harmonogram realizacji inwestycji.

- powiedział **Hubert Michalak**, Prezes Zarządu Hillwood Polska.

Inwestycja zostanie zrealizowana w formule BTS (built to suit) przy uwzględnieniu założeń i standardów najemcy, z którym podpisana została wieloletnia umowa najmu. Generalnym wykonawcą inwestycji będzie Atlas Ward Sp. z o.o.

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości jest wiodącym inwestorem i zarządzającym na rynku nieruchomości komercyjnych w Polsce. Jest jedną z największych spółek sektora pod względem wartości rynkowej portfela, który skupia ok. 140 nieruchomości i blisko 700 ha gruntów o wartości ok. 2,5 mld zł. Działalność Grupy Kapitałowej PHN skoncentrowana jest w Warszawie oraz największych regionalnych miastach m.in. w Poznaniu, Trójmieście, Łodzi oraz Wrocławiu. Ogólna powierzchnia GLA nieruchomości wchodzących w skład portfela nieruchomości Grupy Kapitałowej PHN wynosi około 320.000 mkw. PHN ma wieloletnie doświadczenie zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów deweloperskich. Spółka od lutego 2013 roku notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowych informacji udziela

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34, E-mail:

magdalena.kacprzak@phnsa.pl ^[1]

[Go back to the news list](#) ^[2]

Source URL: <https://phnsa.pl/en/node/1041>

Links

[1] <mailto:magdalena.kacprzak@phnsa.pl>

[2] <https://phnsa.pl/aktualnosci>