



Published on *Home Page - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa* (<https://phnsa.pl>)

Home > Poczta Polska podpisała umowę z Grupą PHN na najem powierzchni biurowych

Poczta Polska podpisała umowę z Grupą PHN na najem powierzchni biurowych

Monday, July 9, 2012 (All day)

Poczta Polska podpisała umowę z Grupą PHN na najem powierzchni biurowych. Poczta Polska podpisała z Grupą Polskiego Holdingu Nieruchomości umowę przedwstępną dotyczącą najmu powierzchni biurowej w wieżowcu INTRACO i zarezerwowała najem powierzchni biurowej w nowobudowanym projekcie komercyjnym Domaniewska 37C. W nowoczesnych powierzchniach biurowych znajdzie się nowa siedziba centrali Poczty Polskiej.

Od października br. rozpocznie się przeprowadzka jednej z siedzib Centrali Poczty Polskiej (Rakowiecka) do Intraco – pierwszego wysokościowego biurowca w stolicy. Zmiana lokalizacji jest spowodowana zakończeniem w listopadzie 2012 roku umowy z SGGW, ale także korzystniejszymi warunkami. Nowa lokalizacja została wyłoniona poprzez analizę wielu ofert najmu, które wpłynęły do Poczty. Propozycja Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A. (właściciel Intraco) okazała się najkorzystniejsza dla Poczty.

Podpisana umowa zakłada wynajęcie około 7 tys. m² powierzchni biurowych w biurowcu INTRACO należącym do PHN SA, do czasu ukończenia inwestycji przy ul. Domaniewskiej 37C w Warszawie, które jest planowane na 2015 rok, gdzie znajdzie się docelowa powierzchnia najmu dla Centrali Poczty, dostosowana do jej wymagań. Poczta Polska zawrze umowy z Warszawskim Holdingiem Nieruchomości SA oraz INTRACO SA reprezentującymi Grupę PHN.

Biurowiec Domaniewska 37C w Warszawie jest obecnie w fazie projektowej. Na działce o powierzchni około 1,3 hektara przy ul. Domaniewskiej powstanie biurowiec w standardzie klasy A o planowanej powierzchni użytkowej [GLA] około 28 000 m². Nieruchomość, na której ma powstać biurowiec położona jest w południowej części Warszawy na terenie dzielnicy Mokotów, w dobrej lokalizacji

biznesowej. Atutami tej lokalizacji jest sąsiedztwo nowoczesnych budynków biurowych, w których siedziby mają renomowane firmy polskie i zagraniczne. Nieruchomość położona jest w pobliżu głównych szlaków komunikacyjnych Warszawy, w niewielkiej odległości od stacji metra i Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina.

O Grupie PHN SA

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości jest jednym z największych pod względem wartości portfela podmiotów w sektorze nieruchomości komercyjnych w Polsce. PHN ma wieloletnie doświadczenie zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów deweloperskich. Grupa dysponuje działkami oraz obiektami na terenie całej Polski (m.in. w Warszawie, we Wrocławiu, w Gdańsku i Gdyni).

Grupa PHN powstała w 2011 r. w wyniku konsolidacji spółek należących do Skarbu Państwa i prowadzących działalność w sektorze nieruchomości w Polsce lub posiadających w swoim portfelu dobrze zlokalizowane obiekty mające potencjał do realizacji projektów inwestycyjnych lub przebudowy już istniejących.

Do kluczowych obiektów należących do Grupy Polskiego Holdingu Nieruchomości należą w szczególności: Świątokrzyska 36, centrum handlowo-usługowe przy Bartyckiej 26 (blisko centrum Warszawy), wieżowiec „Intraco” przy Stawki 2, biurowiec „Kaskada” przy Jana Pawła II 12 oraz „Dalmor Port Rybacki” w Gdyni.

Dodatkowych informacji udziela:

Elwira Bobowska

On Board Public Relations

Tel: +48 (22) 321 51 00

Tel. kom. +48 501 556 121

e-mail: ebobowska@onboard.pl ^[1]

Małgorzata Przybylska

Dyrektor

Biuro Relacji Inwestorskich i PR

Grupa PHN S.A.

Tel. +48 (22) 526 32 26

Kom. +48 697 870 009

[Go back to the news list](#) ^[2]

Source URL: <https://phnsa.pl/en/node/23>

Links

[1] <mailto:ebobowska@onboard.pl>

[2] <https://phnsa.pl/aktualnosci>