



Published on Home Page - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa (<https://phnsa.pl>)

Home > Zawarcie umowy sprzedaży udziałów w spółce Wrocław Industrial Park Sp. z o.o.

Zawarcie umowy sprzedaży udziałów w spółce Wrocław Industrial Park Sp. z o.o.

Raport bieżący nr 12/2017 z dnia 2 sierpnia 2017 r.
Wednesday, August 2, 2017

Zawarcie umowy sprzedaży udziałów w spółce Wrocław Industrial Park Sp. z o.o.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Zarząd spółki Polski Holding Nieruchomości S.A. (dalej „Emitent”) informuje, że w dniu 2 sierpnia 2017 r. spółka zależna od Emitenta - Warszawski Holding Nieruchomości S.A. z siedzibą w Warszawie (dalej „Spółka”) zawarła umowę sprzedaży wszystkich należących do Spółki tj. 356.000 udziałów w spółce Wrocław Industrial Park Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, stanowiących 50% udziałów w kapitale zakładowym tej spółki. Udziały zostały zbyte na rzecz SEGRO B.V. z siedzibą w Amsterdamie. Strony transakcji uzgodniły termin przejścia własności udziałów na SEGRO B.V. z siedzibą w Amsterdamie na dzień uznania rachunku bankowego Spółki.

Cena zbycia pakietu 50% udziałów w kapitale zakładowym Wrocław Industrial Park Sp. z o.o. została ustalona w łącznej wysokości: 23,4 mln zł. W księgach rachunkowych Emitenta wartość ewidencyjna 356.000 udziałów w spółce Wrocław Industrial Park Sp. z o.o. wynosi 18,7 mln zł. Pomędzy Emitentem, a osobami zarządzającymi i nadzorującymi SEGRO B.V. z siedzibą w Amsterdamie nie istnieją żadne powiązania.

Zarząd Spółki podejmując decyzję o sprzedaży udziałów w spółce Wrocław Industrial Park Sp. z o.o. kierował się postanowieniami Strategii Grupy Kapitałowej PHN na lata 2017-2023, zakładającej w przypadku projektów logistycznych skupienie się na działalności deweloperskiej i sprzedaż inwestycji po zakończeniu

budowy i najmie. Sprzedaż udziałów związana jest z transakcją wyjścia przez Spółkę z projektu magazynowo - przemysłowego we Wrocławiu, który realizowany był w ramach umowy o wspólnym przedsięwzięciu z dnia 16 września 2011 r., która ulegnie rozwiązaniu po zbyciu udziałów w spółce Wrocław Industrial Park Sp. z o.o. Spółka w przedmiotowym przedsięwzięciu miała pasywną rolę.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Podpisy osób reprezentujących spółkę:

Maciej Jankiewicz - Prezes Zarządu

Zbigniew Kulewicz - Wiceprezes Zarządu

[Go back to the reports list](#) ^[1]

Source URL: <https://phnsa.pl/en/node/717>

Links

[1] <https://phnsa.pl/reports>