Published on *Wynajem biur i powierzchni biurowych, biura do wynajęcia Warszawa centrum, Mokotów - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa* (https://phnsa.pl)

PHN i Hillwood planują rozpoczęcie wspólnej inwestycji logistycznej

poniedziałek, Grudzień 19, 2022 - 17:30

Grupa PHN i Hillwood podpisały umowę joint venture w sprawie realizacji parku logistycznego. W Zgorzelcu – przygranicznym mieście w województwie dolnośląskim planowana jest realizacja około 220 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni magazynowej i uzupełniającej powierzchni biurowej.

Park będzie wyróżniał się doskonałą lokalizacją – tuż przy zjeździe z autostrady A4, dwa kilometry od granicy polsko-niemieckiej. Park logistyczny zostanie dostosowany do potrzeb przyszłych najemców. Budowa projektu powinna rozpocząć się po uzyskaniu niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym m.in. zgody Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów na utworzenie wspólnego przedsięwzięcia.

Park logistyczny w Zgorzelcu to już kolejny wspólny projekt PHN i Hillwood. W ramach wcześniejszej współpracy także w formule joint venture, zrealizowano projekty magazynowe w Parzniewie o powierzchni ok. 50 tys. mkw. i w Świebodzinie o powierzchni ok. 10 tys. mkw.

Od kilku lat Grupa PHN konsekwentnie prowadzi działalność w sektorze logistycznym. Dysponujemy atrakcyjnymi gruntami z potencjałem logistycznym zlokalizowanymi w całej Polsce. Mając na uwadze dotychczasową owocną współpracę, postanowiliśmy po raz kolejny połączyć z Hillwood naszą wiedzę i doświadczenie w celu realizacji parku logistycznego w Zgorzelcu. Podpisanie umowy JV to pierwszy krok w procesie inwestycyjnym i liczymy na to, że przyszli najemcy docenią jego potencjał i atrakcyjną lokalizację – powiedział **Piotr Przednowek**, członek zarządu ds. Rozwoju Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A.

Dolny Śląsk jest jednym z najważniejszych rynków na magazynowej mapie Polski. W regionie rozwijają się przede wszystkim firmy z sektora e-commerce oraz logistyki obsługujące dostawy – nie tylko krajowe, ale również na rynki zachodnie

– mówi **Hubert Michalak**, prezes zarządu Hillwood Polska. – *To również jedna z ważniejszych lokalizacji dla Hillwood, gdzie stale powiększamy nasze portfolio. Jestem przekonany, że dzięki doskonałej lokalizacji planowanego parku, blisko granicy z Niemcami, oraz połączeniu sił i doświadczeń Hillwood z Grupą PHN, stworzymy doskonałe warunki do rozwoju biznesów naszych klientów* – dodaje.

***

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości

Polski Holding Nieruchomości (PHN) jest jednym z największych w Polsce podmiotów w sektorze nieruchomości komercyjnych pod względem wartości portfela. Portfel Grupy obejmuje ponad 150 aktywów nieruchomościowych o wartości rynkowej ok. 3,6 mld PLN. Działalność PHN skoncentrowana jest w Warszawie oraz największych regionalnych miastach, m.in. w Poznaniu, Trójmieście, Łodzi, Katowicach, Krakowie i we Wrocławiu. Spółka ma wieloletnie doświadczenie w sektorach: biurowym, handlowym i logistycznym, zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów inwestycyjnych. Od 13 lutego 2013 roku PHN jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowych informacji udziela

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail: magdalena.kacprzak@phnsa.pl

Dodatkowych informacji udziela

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail: magdalena.kacprzak@phnsa.pl

Powrót do listy aktualności [1]

Source URL: https://phnsa.pl/pl/aktualnosc/phn-i-hillwood-planuja-rozpoczecie-wspolnej-

inwestycji-logistycznej

Odnośniki
[1] https://phnsa.pl/aktualnosci