



Published on *Wynajem biur i powierzchni biurowych, biura do wynajęcia Warszawa centrum, Mokotów - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa* (<https://phnsa.pl>)

Strona główna > Wpisy hipotek kaucyjnych ustanowionych przez Spółkę zależną od Emitenta

Wpisy hipotek kaucyjnych ustanowionych przez Spółkę zależną od Emitenta

Raport bieżący nr 72/2014 z dnia 3 października 2014 r.
piątek, Październik 3, 2014

Podstawa prawna (wybierana w ESPI):

Art. 56 ust. 1 pkt. 2 Ustawy o ofercie – informacje bieżące i okresowe

Zarząd spółki Polski Holding Nieruchomości S.A. (dalej „Spółka” lub „Emitent”) przekazuje do publicznej wiadomości, że w dniu 3 października 2014 r. do Spółki wpłynęła informacja od spółki zależnej od Emitenta – PHN SPV 2 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (dalej „PHN SPV 2”) o dokonaniu przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie VII Wydział Ksiąg Wieczystych w dniu 27 września 2014 r. wpisu następujących hipotek umownych:

1. hipoteka umowna do sumy 135.880.068 PLN ustanowionej na rzecz Banku Polska Kasa Opieki S.A. z siedzibą w Warszawie,
2. hipoteka umowna do sumy 26.800.000 PLN ustanowionej na rzecz Banku Polska Kasa Opieki S.A. z siedzibą w Warszawie,
3. hipoteka umowna do sumy 34.465.616 EUR ustanowionej na rzecz Banku Polska Kasa Opieki S.A. z siedzibą w Warszawie (co na dzień 3 października 2014 r. wg średniego kursu Narodowego Banku Polskiego, stanowi równowartość kwoty 144.028.363 PLN),
4. hipoteka umowna do sumy 24.000.000 EUR ustanowionej na rzecz Pekao Bank Hipoteczny S.A. z siedzibą w Warszawie (co na dzień 3 października 2014 r. wg średniego kursu Narodowego Banku Polskiego, stanowi równowartość kwoty 100.293.600 PLN).

Hipoteki ustanowione zostały na przysługującym PHN SPV 2 prawie użytkowania wieczystego nieruchomości składającej się z działek gruntu o numerach 14 i 15 położonej w Warszawie, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w

Warszawie, prowadzi księgę wieczystą o numerze KW WA2M/00148368/7.

Ustanowienie hipotek zostało dokonane w związku z zawarciem pomiędzy PHN SPV 2 oraz Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. z siedzibą w Warszawie i Pekao Bankiem Hipotecznym S.A. z siedzibą w Warszawie umowy kredytowej oraz umów zabezpieczeń, o których Emitent informował w raporcie bieżącym nr 66/2014 z dnia 1 września 2014 r. i stanowi zabezpieczenie spłaty zobowiązań wynikających z w/w umowy kredytowej na rzecz kredytodawców (tj. Banku Polska Kasa Opieki S.A. z siedzibą w Warszawie i Pekao Banku Hipotecznego S.A. z siedzibą w Warszawie).

Bank Polska Kasa Opieki S.A. z siedzibą w Warszawie i Pekao Bank Hipoteczny S.A. nie są podmiotami powiązanymi z Emitentem i PHN SPV 2 ani osobami zarządzającymi i nadzorującymi Emitenta i PHN SPV 2.

Aktywa, na których dokonano zastawu uznano za znaczące, ze względu na wartość zabezpieczenia.

Podstawa prawna:

§ 5 ust.1 pkt 1 w związku z § 7 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2009 r. Nr 33 poz. 259 z późn. zm.).

Podpisy osób reprezentujących Spółkę:

Artur Lebedziński – Prezes Zarządu

Włodzimierz Stasiak – Członek Zarządu ds. finansowych

[Powrót do listy raportów](#) ^[1]

Source URL: <https://phnsa.pl/pl/raport/wpisy-hipotek-kaucyjnych-ustanowionych-przez-spolke-zalezna-od-emitenta>

Odnosińki

[1] <https://phnsa.pl/reports>