



Published on *Wynajem biur i powierzchni biurowych, biura do wynajęcia Warszawa centrum, Mokotów - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa* (<https://phnsa.pl>)

Strona główna > Zawarcie przez spółkę zależną od Emitenta umowy najmu w SKYSAWA

Zawarcie przez spółkę zależną od Emitenta umowy najmu w SKYSAWA

poniedziałek, Styczeń 24, 2022

Raport bieżący nr 2/2022 z dnia 24 stycznia 2022 r.

Zawarcie przez spółkę zależną od Emitenta umowy najmu w SKYSAWA

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Zarząd spółki Polski Holding Nieruchomości S.A. (dalej **Aktiva** lub **Aktiva**) przekazuje do publicznej wiadomości, że w dniu 24 stycznia 2022 r. spółka zależna od Emitenta **PHN SPV 1 PHN K Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A.** z siedzibą w Warszawie (dalej **Aktiva SPV 1** **Aktiva** oraz Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie (dalej **Aktiva Bank Polski** **Aktiva**) zawarły umowę najmu („Umowa”).

Przedmiotem Umowy jest długoterminowy wynajem całości powierzchni (łącznie ok. 34 550 mkw.) w kompleksie SKYSAWA należącym do grupy kapitałowej Emitenta, położonym w Warszawie przy ul. Świętokrzyskiej 36. Przekazanie przedmiotu najmu planowane jest na IV kwartał 2022 r.

Umowa została zawarta na warunkach rynkowych, nie odbiegających od powszechnie stosowanych standardów dla tego typu umów. Umowa przewiduje prawo pierwokupu dla najemcy. PKO Bank Polski nie jest podmiotem powiązanym z Emitentem i PHN SPV 1 ani z osobami zarządzającymi i nadzorującymi Emitenta i PHN SPV 1.

Informacja o zawarciu powyższej Umowy, w ocenie Spółki, stanowi informację poufną w rozumieniu art. 7 Rozporządzenia MAR, z uwagi na fakt, iż przewidywana wartość wynagrodzenia w ramach umowy najmu przekracza 10% kapitałów własnych Emitenta.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Podpisy osób reprezentujących spółkę:

Marcin Mazurek - Prezes Zarządu

Tomasz Sztonyk - Członek Zarządu ds. Zarządzania Aktywami
Nieruchomościowymi

[Powrót do listy raportów](#) ^[1]

Source URL: <https://phnsa.pl/pl/raport/zawarcie-przez-spolke-zalezna-od-emitenta-umowy-najmu-w-skysawa>

Odnosińki

[1] <https://phnsa.pl/reports>